

DRET CIVIL CATALÀ

El DSI de Dret Civil Català és un servei d'alerta documental i de periodicitat trimestral. Conté les darreres novetats bibliogràfiques incorporades al catàleg, jurisprudència, una secció de sentències destacades i l'actualitat legislativa relacionada amb aquesta branca del dret.

Si voleu rebre periòdicament aquest butlletí només cal que us subscriuiu enviant un correu electrònic a biblioteca@icarragona.com.

SENTÈNCIES DESTACADES

[Tribunal Supremo, Sala Primera, de lo Civil, Sección Pleno, Sentencia 857/2024 de 14 Jun. 2024, Rec. 1799/2020](#)

Ponente: Vela Torres, Pedro José

HIPOTECA. Nulidad de la cláusula de gastos. PRESCRIPCIÓN. Día inicial del plazo de prescripción de la acción de restitución de las cantidades abonadas indebidamente. Aplicación de la doctrina fijada en la STJUE de 25 de abril de 2024 (C-561/21). Salvo en aquellos casos en que la entidad prestamista pruebe que, en el marco de sus relaciones contractuales, el consumidor pudo conocer en una fecha anterior que la cláusula de gastos era abusiva, el día inicial del plazo de prescripción de la acción de restitución de gastos hipotecarios indebidamente pagados será el de la firmeza de la sentencia que declara la nulidad de la cláusula que obligaba a tales pagos.

El Juzgado de Primera Instancia estimó la demanda de nulidad por abusiva de la cláusula de gastos hipotecarios y reclamación de las cantidades abonadas indebidamente. La AP Barcelona revocó en parte la sentencia del Juzgado en el sentido de dejar sin efecto la condena a la demandada a la restitución de cantidades por estimar prescrita la acción de reclamación de cantidad. El Tribunal Supremo estima el recurso de casación interpuesto por los demandantes, casa la sentencia recurrida y confirma la del Juzgado de Primera Instancia.

[Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, Sala de lo Civil y Penal, Sentencia 9/2024 de 11 Mar. 2024, Rec. 104/2023](#)

Ponente: Ramos Rubio, Carlos

DIVORCIO. RÉGIMEN DE VISITAS. Se confirma el régimen de relaciones materno-filiales establecido en la sentencia de apelación por no ser arbitrario ni vulnerador del interés superior del menor ni de su derecho a relacionarse con su madre ni del de ésta a hacerlo con él. No es razonable restringirlo dado el vínculo afectivo que les une. El coste de los desplazamientos de la progenitora visitante, en defecto de acuerdo, se asumirá por mitad por ambos progenitores, incluyendo la ida y la vuelta de la madre dos veces al mes o, en su caso, los de desplazamiento del menor acompañado por su padre o por un adulto por encargo de éste mientras no pueda viajar solo. Abrirán una cuenta bancaria en la entidad bancaria que designen de mutuo acuerdo, en la que ingresarán las cantidades que procedan para atender el pago de los billetes del medio de transporte escogido también de mutuo acuerdo, con la antelación mínima que sea necesaria en función de las tarifas más económicas aplicables al medio escogido para realizar el viaje. ALIMENTOS. Es correcto el importe de la contribución de la madre a los alimentos de su hijo, pese a ser eximida de dicha carga en primera instancia. Admite un incremento en los ingresos salariales en más del doble. Se desconocen los gastos del hijo. No se ha impugnado la contribución a los gastos extraordinarios.

El TSJ Cataluña, estimando en parte el recurso de casación presentado por la madre, confirma la cuantía de la pensión alimenticia a abonar por dicha progenitora a favor de su hijo menor, así como el régimen de visitas entre ambos, pero dispone que, en defecto de acuerdo, asumirán por mitad los gastos de desplazamiento, a cuyo fin deberán abrir una

cuenta bancaria en la entidad bancaria que designen de mutuo acuerdo, en la que ingresarán las cantidades que procedan para atender el pago de los billetes del medio de transporte escogido también de mutuo acuerdo.

[Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, Sala de lo Civil y Penal, Sentencia 11/2024 de 11 Mar. 2024, Rec. 158/2023](#)

Ponente: Lacaba Sánchez, Fernando

Intervención de los propietarios individuales. La constitución de la comunidad se realizó por ambas partes reunidas en junta de propietarios celebrada el día 17/03/2014 ante notario, quedando, por ello, conformada la misma por dos únicas viviendas, cada un con el 50 porcentaje del 100 porcentaje del coeficiente de propiedad horizontal. En esa primera junta de propietarios, se acordaron, entre otras cuestiones. Elección como presidente de la comunidad y como secretario de la misma. PROCESAL: Tasacion pericial. Accion de reclamacion de cantidad. Actas y certificados

JURISPRUDÈNCIA

APTARRAGONA

FAMÍLIA I SUCCESSIONS

(vegeu [DSI Família i Successions](#))

DRETS REALS, ARRENDAMENTS, OBLIGACIONS I CONTRACTES

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 229/2024 de 18 Abr. 2024, Rec. 715/2022](#)

Ponente: Rivera Artieda, Luis

BIENES INMUEBLES. Bienes urbanos. COMUNIDAD DE BIENES. Extinción. División de la cosa común. Bienes indivisibles. COSTAS PROCESALES. En procesos civiles. Criterio objetivo o del vencimiento. PRUEBA. Apreciación de la prueba. Libre apreciación de la prueba.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 125/2024 de 7 Mar. 2024, Rec. 553/2022](#)

Ponente: Rivera Artieda, Luis

BIENES INMUEBLES. Bienes urbanos. COMUNIDAD DE BIENES. Extinción. División de la cosa común. COSTAS PROCESALES. En procesos civiles. Criterio objetivo o del vencimiento.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 248/2024 de 25 Abr. 2024, Rec. 755/2022](#)

Ponente: Rivera Artieda, Luis

ACCIÓN REIVINDICATORIA. Requisitos. Propiedad del actor. Título. -- Requisitos. Identificación de la cosa. PROPIEDAD HORIZONTAL. Comunidad de propietarios. -- Elementos comunes. Clases. Plazas de garaje.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 116/2024 de 29 Feb. 2024, Rec. 394/2022](#)

Ponente: Falero Sánchez, Silvia

SERVIDUMBRES. Servidumbres legales. De paso.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 230/2024 de 18 Abr. 2024, Rec. 457/2022](#)

Ponente: Galán Sánchez, Manuel

Prescripción, Permuta, Cancelación, Plazo de prescripción, Acción personal, Permutas, Plazos, Plazos de prescripción. Prescripción

[Audiencia Provincial de Tarragona - Sección Tercera - Sentencia 94/2024 22 de feb Num. Rec 329/2022](#)

Ponente: JOAN PERARNAU MOYA

Propiedad horizontal, Registro de la propiedad, Autonomía de la voluntad, Obra nueva, Obras de reparación, Principio de autonomía de la voluntad, Regímenes especiales, Adopción, Embargo, Finca registral, Marcas, Regímenes especiales. Prueba

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 100/2024 de 22 Feb. 2024, Rec. 426/2022](#)

Ponente: Martín Martín, Juan Adolfo

PROPIEDAD HORIZONTAL. Elementos comunes. Daños en elementos comunes. -- Elementos comunes. Obras en elementos comunes.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 247/2024 de 18 Abr. 2024, Rec. 485/2022](#)

Ponente: Galán Sánchez, Manuel

COMPRAVENTA. Compraventas especiales. De carácter mercantil. Contrato de suministro. CONTRATO DE SUMINISTRO.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 174/2024 de 21 Mar. 2024, Rec. 543/2022](#)

Ponente: Martín Martín, Juan Adolfo

ACCIÓN DECLARATIVA DE DOMINIO. De vivienda copropiedad de los litigantes. Desestimación de la demanda. No concurren los requisitos para usucapir. El actor no ha probado que haya poseído la finca a título de dueño exclusivo y excluyente, no como comunero, en el plazo legalmente establecido. Tampoco ha probado que, a pesar de haber adquirido la vivienda conjuntamente con la demandada, ésta ni la pagó, ni tomó posesión de ella, y ni siquiera demuestra que tras haber puesto fin a la relación sentimental existente entre ellos fuera él quien se hiciera cargo del pago de la deuda hipotecaria que habían suscrito ambos. Aplicación la presunción de que los poseedores mantienen el mismo concepto posesorio que tenían cuando adquirieron la posesión, de modo que iniciada la posesión como copropietaria la demandada, con la tolerancia del otro comunero, debe continuar como tal.

La AP Tarragona desestima el recurso de apelación interpuesto por el actor contra la sentencia de instancia, que desestima la demanda formulada en ejercicio de la acción declarativa de dominio sobre un inmueble.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 1ª, Sentencia 164/2024 de 21 Mar. 2024, Rec. 340/2023](#)

Ponente: Sans Sánchez, Jordi

PROPIEDAD HORIZONTAL. Reclamación de cuotas comunitarias. Estimación parcial de la demanda interpuesta por la comunidad contra el Institut Català del Sòl en su condición de propietario de tres viviendas. Falta de legitimación pasiva en lo que respecta a una vivienda. Consta que la comunidad conocía, al menos desde 2016, que dicho Instituto no era el propietario, aunque constase como titular en el Registro de la Propiedad. Aplicación de la doctrina de los actos propios. Prueba de la existencia de la deuda en relación con las otras dos viviendas a través de la deuda liquidada en el acuerdo de la junta. Decuento de los pagos ya hechos, al no acreditarse otras deudas a las que imputarlos.

La AP Tarragona estima en parte el recurso de apelación interpuesto por el Institut Català del Sòl (INCASOL) contra la sentencia de instancia, que estimó íntegramente la demanda planteada por una comunidad de propietarios sobre reclamación de gastos comunitarios relativos a tres viviendas, y la revoca en el sentido de acoger parcialmente la demanda al apreciar la falta de legitimación pasiva respecto de una de las viviendas.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 60/2024 de 8 Feb. 2024, Rec. 459/2022](#)

Ponente: Rivera Artieda, Luis

ACCIÓN REIVINDICATORIA. Relación con otras acciones protectoras del dominio. Acción de deslinde. -- Requisitos. Propiedad del actor. Prueba del dominio. -- Requisitos. Detentación o posesión del demandado. -- Requisitos. Identificación de la cosa. ACTOS PROPIOS. Influencia de los actos propios extraprocesales en un proceso ulterior. CATASTRO INMOBILIARIO.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 167/2024 de 21 Mar. 2024, Rec. 577/2022](#)

Ponente: Rivera Artieda, Luis

DESAHUCIO. Contra precaristas. RECUPERACIÓN DE POSESIÓN.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 3ª, Sentencia 85/2024 de 15 Feb. 2024, Rec. 369/2022](#)

Ponente: Martín Martín, Juan Adolfo

PERMUTA. RESPONSABILIDAD CIVIL. Responsabilidad contractual. Requisitos. Incumplimiento contractual.

[Audiencia Provincial de Tarragona, Sección 1ª, Sentencia 149/2024 de 13 Mar. 2024, Rec. 114/2024](#)

Ponente: García Rodríguez, Manuel Horacio

ACCIONES POSESORIAS. DESAHUCIO. Contra precaristas. PROCESO CIVIL. Partes procesales. Legitimación. RECUPERACIÓN DE POSESIÓN.

[Audiència Provincial de Tarragona, Secció 3ª, Sentència 136/2024 de 7 Mar. 2024, Rec. 423/2022](#)

Ponente: Falero Sánchez, Silvia

PROPIEDAD HORIZONTAL. Gastos comunes. Contribución a su pago. Sujetos responsables. -- Gastos comunes. Contribución a su pago. Cuota de participación. -- Gastos comunes. Contribución a su pago. Incumplimiento de la obligación de pago. Acción judicial.

LEGISLACIÓ

[DECRET 106/2024](#), d'11 de juny, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis jurídics de l'Administració de la Generalitat de Catalunya. DOGC 9183, 13/06/2024

[Resolució JUS/1963/2024](#), de 3 de juny, per la qual s'inscriuen al Registre de col·legis professionals de la Generalitat de Catalunya els Estatuts del Consell dels Il·lustres Col·legis de l'Advocacia de Catalunya. DOGC 9181, 11/06/2024

[RESOLUCIÓ INT/1821/2024](#), de 24 de maig, per la qual s'aprova i es fa públic el Protocol de seguretat contra les violències sexuals en entorns d'oci, espai públic i transports. DOGC 9172, 29/05/2024.

[ACORD GOV/135/2024](#), de 14 de maig, pel qual s'aprova el Protocol d'actuació davant de qualsevol tipus de violència en l'àmbit educatiu. DOGC 9165 de 16/05/2024.

[ACORD GOV/118/2024](#), de 7 de maig, per fer efectius els drets dels catalans i catalanes residents a l'exterior en l'àmbit dels serveis administratius. DOGC 9159, 09/05/2024.

[ACORD GOV/116/2024](#), de 7 de maig, pel qual es crea el Grup de persones expertes sobre els assassinats masclistes de fills i filles i de les diferents formes de violència vicària. DOGC 9160 de 09/05/2024.

[ACORD de la Diputació Permanent de derogació del Decret llei 6/2024](#), del 24 d'abril, de mesures urgents en matèria d'habitatge.

[ACORD GOV/93/2024](#), de 24 d'abril, pel qual es crea el Programa temporal per al desplegament del Pla pilot d'avaluació prèvia del model d'atenció als infants que són víctimes d'abusos sexuals de les unitats Barnahus, des dels serveis de la Direcció General d'Execució Penal a la Comunitat i de Justícia Juvenil del Departament de Justícia, Drets i Memòria. DOGC 9152 de 26/04/2024

[Ordre EMT/85/2024](#), de 23 d'abril, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per a l'any 2025. DOGC 9151, 26/4/2024

[Decret llei 6/2024](#), de 24 d'abril, de mesures urgents en matèria d'habitatge. DOGC 9150, 25/4/24

[Decret llei 3/2024](#), de 9 d'abril, de concessió d'un suplement de crèdit i d'un crèdit extraordinari als pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2023 prorrogats per al 2024 i d'altres mesures financeres i administratives. DOGC 9140, 11/4/2024

BIBLIOGRAFIA

LLIBRES:

Comentario al Código Civil de Cataluña. Libro 4: Derecho de sucesiones. / Vaquer Aloy, Antoni

Comentario al Código Civil de Cataluña. Libro 4: Derecho de sucesiones. [text imprès] / Vaquer Aloy, Antoni, Autor . - Barcelona : Atelier, 2024. - 532 p.; 24 cm. - (Derecho civil) . ISBN 978-84-10-17443-6.



XX Jornades de Dret de Família

XX Jornades de Dret de Família : sempre guarda compartida? (i altres qüestions d'interès) : Barcelona, 23 i 24 de novembre de 2023 [text imprès]. - Barcelona : Societat Catalana d'Advocats de Família, 2023. - 109 p.; 30 cm.

La obligación de alimentos / Vivas Tesón, Inmaculada

La obligación de alimentos : Un análisis multidisciplinar [text imprès] / Vivas Tesón, Inmaculada, Director; Botello Hermosa, Pedro, Director . - Barcelona : Atelier, 2024. - 477 p.; 24 cm.. - (Derecho de familia) . ISBN 978-84-10-17428-3.



Memento práctico Familia 2024-2025


Memento práctico Familia 2024-2025 [text imprès]. - Actualizado a 20 de mayo de 2024. - Madrid : Francis Lefebvre, 2024. - 1361 p.; 24 cm. - (Memento práctico) . ISBN 978-84-19896-90-2.

 **Pactos familiares en previsión de ruptura / Cervilla Garzón, M. Dolores; Antón Juárez, Isabel; Asúa González, Clara I.; Barba, Vincenzo**

Pactos familiares en previsión de ruptura [text imprès] / Cervilla Garzón, M. Dolores, Director; Antón Juárez, Isabel, Autor; Asúa González, Clara I., Autor; Barba, Vincenzo, Autor . - Barcelona : Atelier, 2024. - 656 p.; 24 cm. - (Derecho de familia) . ISBN 978-84-10-17456-6.



ARTICLES:

 [Projecte de llei d'actualització, incorporació i modificació de determinats articles del Codi Civil de Catalunya \(acotacions, comentaris i propostes d'esmena\)](#) / Lamarca i Marquès, Albert


Projecte de llei d'actualització, incorporació i modificació de determinats articles del Codi Civil de Catalunya (acotacions, comentaris i propostes d'esmena) [document electrònic] / Lamarca i Marquès, Albert, Autor in **Indret núm. 2 (2024)**. - pp. 603-650

 **Per a la instal·lació de punts de recàrrega de vehicles elèctrics en el cas que s'alterin elements comuns, és preceptiu l'acord comunitari o es tracta d'una excepció a la regla general?**

Per a la instal·lació de punts de recàrrega de vehicles elèctrics en el cas que s'alterin elements comuns, és preceptiu l'acord comunitari o es tracta d'una excepció a la regla general? [text imprès] / Polo Portilla, María José, Editor in **Propietat horitzontal Catalunya Núm. 71 (1r trimestre 2024)**. - p. 7-11

 **¿Es válida la convocatoria a junta en la que no se incluye el listado de propietarios morosos?** / Polo Portilla, María José

¿Es válida la convocatoria a junta en la que no se incluye el listado de propietarios morosos? [text imprès] / Polo Portilla, María José, Autor in **Propietat horitzontal Catalunya Núm. 71 (1r trimestre 2024)**. - p. 16-20

 - [Models de formularis contractuals i notariais](#) (data de revisió: febrer 2024)
- [Models de formularis processals](#) (data de revisió: febrer 2024)
- [Models de formularis registrals](#) (data de revisió: febrer 2024)

** Podeu sol·licitar els llibres en préstec i fer reserves de qualsevol monografia o número de revista citats. Si voleu consultar algun document que no estigui en obert contacteu amb la biblioteca.*